

ŞEKER GAYRİMENKUL VE YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI KANUNU KAPSAMINDA AYDINLATMA METNİ

6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Hakkında Kanun (“KVKK”) uyarınca, Şeker Gayrimenkul Ve Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi ve/veya grup şirketleri ve hissedarların sahip olduğu diğer şirketler (“ŞİRKET”) olarak işbu aydınlatma metni çalışanlarımız dışında verisi işlenen üçüncü kişilere ilişkin veri sorumlusu olarak gerekli aydınlatmanın yapılması amacıyla hazırlanmıştır. ŞİRKET’imiz veri sorumlusu sıfatıyla, üçüncü kişilerin Kişisel verilerini/Özel nitelikli kişisel verilerini, aşağıda belirtilen amaçlar kapsamında; hukuka uygun bir şekilde işleyebilecek, saklayabilecek, sınıflandırabilecek, güncelleyebilecek ve mevzuatın izin verdiği hallerde, işlendikleri amaçla sınırlı olarak 3. Kişilere aktarabilecektir.

Veri Sahibi, söz konusu Kişisel Verilerin Korunması ve İşlenmesi Hakkında Aydınlatma Metni ile kanun kapsamında verilerin işlenmesine ilişkin olarak aydınlatılmış olduğunu ve verilerinin işlenmesine muvafakat ettiğini beyan, kabul ve taahhüt etmektedir.

Kişisel Veri/Özel Nitelikli Kişisel Veri Toplamının Yöntemi

Kişisel verileriniz, faaliyetlerimizi yürütmek amacıyla ŞİRKET tarafından, ŞİRKET’e başvuru, e-posta ve farklı kanallar vasıtasıyla ve aşağıda belirtilen hukuki sebeplere dayanarak toplanmaktadır.

Kişisel Verilerinizin/Özel Nitelikli Kişisel Verilerinizin İşlenme Amacı Ve Hukuki Sebebi

Kişisel verileriniz 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ve ikincil düzenlemelere uygun olarak aşağıda belirtilen amaçlar ve hukuki sebepler çerçevesinde işlenmektedir:

Bu kapsamda temin edilen;

- **“Ad - Soyad, İmza, TCKN, E-Mail, Adres, Telefon, Satın Alınan Taşınmaz Bilgileri, Kimlik Bilgisi, Satış Bedeli Ödeme Bilgileri”** gibi kişisel verileriniz ilgili kanunun 5/2-c maddesindeki sözleşmenin kurulması ve ifası hukuki sebebi doğrultusunda gayrimenkul satış vaadi sözleşmesi kurulması ve ifası amacıyla,
- **“Ad - Soyad, Telefon, E-mail”** gibi kişisel verileriniz 6563 sayılı Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun kapsamında tarafınızdan onay alınmak suretiyle şirketimizin kampanyaları hakkında bilgilendirme yapmak amacıyla ve 6698 sayılı Kanunun 5/2-a maddesi hukuki sebebine dayalı olarak,
- **“Kimlik Bilgisi, Satın Alınan ve Taşınmaz Bilgileri”** gibi kişisel verileriniz, adınıza şirketimiz tarafından gereklitapu işlemleri, satış vaadi sözleşmesi işlemleri, noter işlemleri abonelik işlemleri gibi yapılması, ayrıca şirket çalışanları adına tarafınıza ait işlemler için vekaletname çıkarılması ve bu vekaletname doğrultusunda yetki verilen işlemlerin adınıza yerine getirilmesi amacıyla,

açık rızanız doğrultusunda işlenecektir.

Kişisel Verilerin Aktarılması

Şeker GYO A.Ş. kişisel verilerinizi, yukarıda belirtilen amaçlar ve açık rızanız kapsamında aydınlatma metni ve açık rıza formunda ortaya koyduğunuz iradeniz doğrultusunda Noterler, Tedarikçiler, İlgili site yönetimleri, banka veya finans kuruluşları, Proje ortakları Müşteriler, Kanunen Yetkili Kamu veya Özel Kurumlar, Yurtiçinde ve/veya Yurt dışında Ortak ve İştirakleriyle (ve/veya işin yerine getirilmesi için paylaşılması gereken üçüncü kişi iş ortaklarıyla), faaliyetlerimizi yürütebilmek amacıyla bulabileceğiniz destek hizmeti alınan firmalar ile gerçek kişilere ve hukuki zorunluluklar ve yasal sınırlamalar çerçevesinde bağımsız denetim şirketlerine belirtilen amaçlar doğrultusunda veya resmi olarak talep edilmesi ya da gerekmesi durumunda Kanunen Yetkili Kamu ve Özel Kurumlar ile ilgili kanunun 8. Ve 9. Maddelerine uygun olarak paylaşılabilir.

Kişisel Verilerin Saklanması

“Ad - Soyad, İmza, TCKN, E-Mail, Adres, Telefon, Satın Alınan Taşınmaz Bilgileri, Kimlik Bilgisi, Satış Bedeli Ödeme Bilgileri” gibi sözleşmenin kurulması ve ifası amacıyla ve Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun kapsamında tarafınızdan onay alınmak suretiyle şirketimizin kampanyaları hakkında bilgilendirme yapmak amacıyla işlenen kişisel verileriniz 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'nun 5/2-c ve 5/2-a maddeleri uyarınca kanuni zamanaşımı süreleri boyunca, açık rızanıza dayalı olarak işlenen “Kimlik Bilgisi ve Taşınmaz Bilgileri” gibi kişisel verileriniz açık rızanızı geri almadığınız süre boyunca işlenecek ve muhafaza edilecektir. Dilediğiniz zaman açık rızanızı geri alabilirsiniz.

Kişisel verilerin Güvenliğinin Sağlanması

Kişisel verilerin korunması için gerekli olan uygun güvenlik düzeyini temin etmeye yönelik KVKK'nin 12.maddesinin 1. bendinde öngörülen tedbirleri almaktadır.

Kişisel Verilerinize İlişkin Haklarınız

6698 sayılı Kanun'un 11. maddesi uyarınca veri sahipleri;

- Kişisel veri işlenip işlenmediğini öğrenme,
- Kişisel verileri işlenmişse buna ilişkin bilgi talep etme,
- Kişisel verilerin işlenme amacını ve bunların amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme,
- Yurt içinde veya yurt dışında kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişileri bilme,
- Kişisel verilerin eksik veya yanlış işlenmiş olması hâlinde bunların düzeltilmesini isteme ve bu kapsamda yapılan işlemin kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,
- Kanun ve ilgili diğer kanun hükümlerine uygun olarak işlenmiş olmasına rağmen, işlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması hâlinde kişisel verilerin silinmesini veya yok edilmesini isteme ve bu kapsamda yapılan işlemin kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,
- İşlenen verilerin münhasıran otomatik sistemler vasıtasıyla analiz edilmesi suretiyle kişinin kendisi aleyhine bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme,
- Kişisel verilerin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğraması hâlinde zararın giderilmesini talep etme

haklarına sahiptir.

Yukarıda sıralanan haklarınıza yönelik başvurularınızı, www.ladensileevleri.com.tr Web sitesinden ulaşabileceğiniz Şeker GYO Veri Sahibi Başvuru Formu'nu doldurarak Kurumumuza iletebilirsiniz. Talebinizin niteliğine göre en kısa sürede ve en geç 30 (otuz) gün içinde başvurularınız ücretsiz olarak sonuçlandırılacaktır; ancak işlemin ayrıca bir maliyet gerektirmesi halinde Kişisel Verileri Koruma Kurulu tarafından belirlenecek tarifeye göre tarafınızdan ücret talep edilebilecektir.

Veri Sahibi, işbu Gizlilik Politikası'na konu bilgilerinin tam, doğru ve güncel olduğunu, bu bilgilerde herhangi bir değişiklik olması halinde bunları derhal güncelleyeceğini taahhüt eder. Veri Sahibi'nin güncel bilgileri sağlamamış olması halinde ŞEKER GYO'nun herhangi bir sorumluluğu olmayacaktır.

Veri Sahibi, herhangi bir kişisel verisinin ŞEKER GYO tarafından kullanılmaması ile sonuçlanacak bir talepte bulunması halinde Platform'un işleyişinden tam olarak faydalanamayabileceğini kabul ile bu kapsamda doğacak her türlü sorumluluğun kendisine ait olacağını beyan eder.